



# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

## СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД СУЗДАЛЬ

### Р Е Ш Е Н И Е

17.12.2019

№ 68

*Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования город Суздаль*

Рассмотрев протест Суздальской межрайонной прокуратуры на решение Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 19.10.2010 №71 «Об утверждении Положения о введении земельного налога на территории муниципального образования город Суздаль в новой редакции», в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Суздаль Совет народных депутатов муниципального образования город Суздаль **решил**:

1. Удовлетворить протест Суздальской межрайонной прокуратуры.
2. Установить и ввести в действие земельный налог на территории муниципального образования город Суздаль.
3. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Суздаль согласно приложению.
4. Считать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль:
  - от 19.10.2010 № 71 «Об утверждении Положения о введении земельного налога на территории муниципального образования город Суздаль в новой редакции»;
  - от 15.02.2011 № 10 «О внесении дополнений в решение Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 19.10.2010 № 71 "Об утверждении Положения о введении земельного налога на территории муниципального образования город Суздаль в новой редакции»;
  - от 19.04.2011 № 22 «О внесении изменений и дополнений в приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 19.10.2010 г. № 71 "Об утверждении Положения о введении

земельного налога на территории муниципального образования город Суздаль в новой редакции»;

- от 27.10.2011 № 86 «О внесении изменений в приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 19.10.2010 г. № 71 "Об утверждении Положения о введении земельного налога на территории муниципального образования город Суздаль в новой редакции»;

- от 22.11.2011 № 89 «О внесении изменения в решение Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 27.10.2011 г. № 86 "О внесении изменений в приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 19.10.2010 г. № 71 "Об утверждении Положения о введении земельного налога на территории муниципального образования город Суздаль в новой редакции»;

- от 18.12.2012 № 102 «О внесении изменений в приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 19.10.2010 года № 71 (в ред. решений от 15.02.2011 года № 10, от 19.04.2011 года № 22, от 27.10.2011 года № 86, от 22.11.2011 года № 89)»;

- от 19.03.2013 № 21 «О внесении дополнения в приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 19.10.2010 года № 71 (в ред. решений от 15.02.2011 года № 10, от 19.04.2011 года № 22, от 27.10.2011 года № 86, от 22.11.2011 года № 89, от 18.12.2012 года № 102)»;

- от 18.06.2013 № 49 «О внесении изменений в приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 19.10.2010 года № 71 "Об утверждении Положения о введении земельного налога на территории муниципального образования город Суздаль в новой редакции" (в ред. решений от 15.02.2011 года № 10, от 19.04.2011 года № 22, от 27.10.2011 года № 86, от 22.11.2011 года № 89, от 18.12.2012 года № 102, от 19.03.2013 года № 21)»;

- от 27.12.2013 № 129 «О внесении изменений в приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 19.10.2010 № 71 "Об утверждении Положения о введении земельного налога на территории муниципального образования город Суздаль в новой редакции" (в ред. решений от 15.02.2011 № 10, от 19.04.2011 № 22, от 27.10.2011 № 86, от 22.11.2011 № 89, от 18.12.2012 № 102, от 19.03.2013 № 21)»;

- от 28.10.2014 № 67 «О внесении изменений в приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 19.10.2010 № 71 "Об утверждении положения о введении земельного налога на территории муниципального образования город Суздаль в новой редакции»;

- от 25.11.2014 № 79 «О внесении изменения в приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 19.10.2010 № 71 «Об утверждении Положения о введении земельного налога на территории муниципального образования город Суздаль в новой редакции»;

- от 23.12.2014 № 85 «О внесении изменений в приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 19.10.2010 № 71 «Об утверждении Положения о введении земельного налога на территории муниципального образования город Суздаль в новой редакции»;

- от 19.05.2015 № 34 «О внесении изменений и дополнений в приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 19.10.2010 № 71 «Об утверждении Положения о введении земельного налога на территории муниципального образования город Суздаль в новой редакции»;

- от 15.12.2015 № 39 «О внесении изменения в приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 19.10.2010 № 71 «Об утверждении Положения о введении земельного налога на территории муниципального образования город Суздаль в новой редакции»;

- от 17.05.2016 № 44 «О внесении дополнения в приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 19.10.2010 № 71 «Об утверждении Положения о введении земельного налога на территории муниципального образования город Суздаль в новой редакции»;

- от 20.06.2017 № 63 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 19.10.2010 № 71 «Об утверждении Положения о введении земельного налога на территории муниципального образования город Суздаль в новой редакции»;

- от 20.02.2018 № 11 «О внесении изменений в приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 19.10.2010 № 71 «Об утверждении положения о введении земельного налога на территории муниципального образования город Суздаль в новой редакции».

5. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Глава города Суздаля

Л.В.Майорова

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ  
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД СУЗДАЛЬ**

Земельный налог (далее – налог) устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – Кодекс) и решением Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Кодексом и решением Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль и обязателен к уплате на территории муниципального образования город Суздаль.

**Статья 1. Общие положения**

Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Кодекса:

- устанавливает налоговые ставки (абзац 1 пункта 2 статьи 387 Кодекса), с учетом особенностей предусмотренных пунктами 1, 2 статьи 394 Кодекса (в Ред. Федеральных законов от 15.04.2019 № 63-ФЗ, от 29.09.2019 № 325-ФЗ вступающие в силу с 01.01.2020);

- определяет порядок и сроки уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций (абзац 1 пункта 2 статьи 387 Кодекса (в ред. действующей до 01.01.2021));

- определяет порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций (абзац 1 пункта 2 статьи 387 Кодекса (в ред. Федерального закона от 29.09.2019 № 325-ФЗ вступающего в силу с 01.01.2021));

- устанавливает дополнительные налоговые льготы, не предусмотренные главой 31 Кодекса, основания и порядок их применения, включая установление величины налогового вычета (размер не облагаемой налогом суммы) для отдельных категорий налогоплательщиков (абзац 2 пункта 2 статьи 387 Кодекса).

**Статья 2. Налоговая ставка**

1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному

фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

### **Статья 3. Налоговые льготы**

В дополнение к налоговым льготам, установленным статьей 395 Кодекса, на территории муниципального образования город Суздаль освобождаются от налогообложения в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, гаражного строительства, огородничества, садоводства, личного подсобного хозяйства следующие категории налогоплательщиков:

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;
- родители погибших участников боевых действий.

Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Кодекса.

### **Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога**

1. Налоговым периодом признается календарный год;

2. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу:

- за первый квартал – не позднее 30 апреля налогового периода;
- за второй квартал – не позднее 31 июля налогового периода;
- за третий квартал – не позднее 31 октября налогового периода.

Срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков-организаций – не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.